

**BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA
CIG: 0952585202**

Tutte le informazioni relative allo svolgimento delle operazioni di gara saranno fornite esclusivamente sul sito internet del Comune di Ragusa sotto indicato, nella home page "atti ufficiali", gare ed appalti pubblici.

Le informazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i. verranno trasmesse agli interessati al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica dagli stessi indicati in sede di offerta, comprese le notizie riguardanti l'adozione dei provvedimenti i quali saranno consultabili sullo spazio internet sopra indicato.

Allo stesso indirizzo sono disponibili il bando, il disciplinare, l'allegato 1 ed il modello di partecipazione, di cui si raccomanda l'uso.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244, per conto della Curia Vescovile di Ragusa, ai sensi del comma 3-ter dell'art.2 della L.n.109/94 coordinata con le norme recate dall'art.1 della L.R. n.20/2007 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

Sito internet: www.comune.ragusa.it

Posta elettronica certificata:

contratti@pec.comune.ragusa.it

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lvo n.163/06, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.231 del 18.02.2011.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Ragusa

3.2. descrizione: Esecuzione di opere interne su parte del primo piano dell'edificio del Seminario Vescovile di Ragusa al fine di adattarlo a residenza per l'assistenza al clero anziano.

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

euro 564.449,29 (cinquecentosessantaquattromilaquattrocentoquarantanove/29); categoria prevalente OG 2; classifica II;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.502,85 (novemilacinquecentodieci/85);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

3.5.1. Categoria prevalente:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>
OG 2	II	€ 321.362,65

3.5.2. Altre lavorazioni di cui si compone l'opera:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>	<i>Qualificazione</i>	<i>Subappaltabile non subappaltabile</i>
OG 11	I	€ 243.086,64	Obbligatoria	Non subappaltabile

3.6. Per la categoria OG 11 i soggetti che non sono in possesso delle relative attestazioni di qualificazione sono tenuti a costituire associazioni temporanee di tipo verticale.

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:

- a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dagli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1, della legge n.109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale n. 7/02 e s.m.i..

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara, con i relativi allegati, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati progettuali sono visibili presso il Servizio Consulenza Appalti, Gare ed Aste del Settore 5° dalle ore 10,30 alle 12,30 di tutti i giorni lavorativi all'indirizzo di cui al punto 1.

Presso lo stesso Ufficio possono essere ritirati copia del bando, del disciplinare di gara e relativi allegati, del capitolato e dell'elenco prezzi, esibendo copia della ricevuta del versamento effettuato presso l'Ufficio Econmato, in Via San Vito n.145, o sul c/c postale n.11395977, intestato al Comune di Ragusa, Servizio di Tesoreria, dei seguenti importi: € 3,00 per il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati; € 3,00 per lo stralcio del capitolato e l'elenco prezzi. Per la spedizione gli importi di cui sopra devono essere maggiorati della somma forfettaria di € 5,00 per spese postali.

Il bando, il disciplinare di gara e gli allegati sono, altresì, disponibili sul sito internet indicato precedentemente.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine: **ore 12,00 del 18 aprile 2011**

6.2. Indirizzo: "Comune di Ragusa, Settore V, Servizio 2° Consulenza Appalti, Gare ed Aste, Corso Italia, n.72". Il plico deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune sito al medesimo indirizzo entro il termine perentorio sopra indicato.

6.3. Modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara; l'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Il plico deve contenere:

- busta "A" contenente la domanda di partecipazione e la documentazione;
- busta "B" contenente l'offerta economica.

6.3.1. Domanda di partecipazione e documentazione.

La domanda di partecipazione e la documentazione dovranno essere redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

6.3.2. Offerta economica.

L'offerta economica deve essere formulata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

6.4. Apertura offerte: **la gara sarà esperita alle ore 10,00 del 27.04.2011** presso la

sede municipale di C.so Italia, n.72. Ove si renda necessaria una seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche ne sarà data comunicazione in pubblica seduta e attraverso il sito internet del Comune di Ragusa.

6.5. Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si rinvia alle seguenti norme:

legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della legge regionale n.7/02 e successive modifiche ed integrazioni; D.P.R. n.554/99 e successive modifiche ed integrazioni; D.P.R. n.34/00; D.Lgs. n.163/06 in quanto applicabile.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE:

la cauzione provvisoria deve essere di €11.288,99 pari al 2% dell'importo dei lavori posti a base di gara, da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.lgs. n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico:

a) sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17.000; (da allegare a pena di esclusione)

ovvero

b) sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata dai soggetti indicati alla suddetta lettera a).

In alternativa il possesso dei due requisiti può essere dimostrato allegando il certificato SOA attestante il possesso di uno dei due requisiti in corso di validità.

Nel caso in cui la certificazione di qualità, attestata dal certificato SOA, risulti scaduta, occorre dimostrare, a pena d'esclusione, di averne richiesto l'adeguamento.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 30, comma 2, della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 30, commi 1 e 2bis, della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni e precisamente:

- avere validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data della gara e comunque fino alla stipula del contratto;

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le predette previsioni sono richieste **a pena di esclusione.**

A pena di esclusione, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art.23, comma 2, del codice dell'amministrazione digitale, le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, e dall'art. 8, comma 11-quater della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della legge regionale n.7/02 e successive modifiche ed integrazioni.

L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 103 e 104 del D.P.R. n.554/99.

9. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA': per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 70,00 quale contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge n.266/05, della deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010 e con le modalità di cui all'avviso del 31 marzo 2010, pubblicato sul sito della stessa, contenente le istruzioni relative alle contribuzioni.

10. FINANZIAMENTO: l'importo complessivo del progetto è finanziato in quanto ad € 411.000,00 con fondi regionali di cui al D.D.G. n.886/ex S4 01 LL PP del 12.05.2010 ed in quanto ad € 444.000,00 con fondi della Curia Vescovile di Ragusa che procederà tanto alla stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria, quanto alla liquidazione delle spettanze maturate.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara:

a) I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge n.109/94 e successive modifiche nel testo coordinato con le norme della legge regionale n.7/02 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e), e-bis), ai sensi degli artt. 93, 95, 96, e 97 del D.P.R. n.554/99 e successive modifiche ed integrazioni.

b) I concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione europea, ai sensi dell'art. 8, comma 11-bis della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni e alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n.34/2000.

L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 13, comma 5-bis della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni, deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 95, 4° comma, del D.P.R. n.554/99 e successive modifiche ed integrazioni nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

c) I concorrenti costituiti in forma di associazione mista di cui all'art. 13, comma 3, della legge n.109/94 e successive modifiche nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modifiche ed integrazioni.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle parti dell'opera da eseguirsi da ciascuna associata ed alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associande, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi in cottimo.

Per le categorie indicate al punto 3.6. non è consentito il subappalto.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti.

12.1. Concorrente italiano o stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

12.2. Concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

12.3 AVVALIMENTO

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento con l'osservanza delle modalità, prescrizioni e condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i..

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA.

180 giorni dalla data di presentazione.

14 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

14.1 L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base d'asta determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, **con quattro cifre decimali**, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando, da applicare uniformemente all'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163 e s.m.i. e nel rispetto di quanto previsto dall'art.21 della L. n.109/94, nel testo coordinato con le norme recate dall'art.1 della L.R. n.20/07, come integrato e modificato dall'art.3 della L.R. n.16 del 3/8/2010. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tale caso si applica l'art.86, comma 3, del D.Lgs n.163/06 e s.m.i.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI

a) in osservanza **del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/7/2005 con il Ministero dell'Interno, l'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL di cui alla Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n.593/06** l'Ente appaltante si riserva di osservare le seguenti clausole di autotutela:
-1) (Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000) acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto".
-2) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252".

-3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità".

b) per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;

c) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 9.

d) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i.;

e) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs n.163/06;

f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.30, comma 2, della legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale n.7/02 e successive modifiche ed integrazioni;

h) si applicano, qualora ricorra il caso, le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale n. 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis), della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.16 del capitolato speciale d'appalto;

n) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI. L'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2, comma 1, della L.R. n.15 del 20.11.2008 e s.m.i. e dall'art.3 della L.13 agosto 2010 n.136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, **dedicato**,

anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

o) In osservanza e per i fini di cui alla Direttiva del 23/6/2010 del Ministero dell'Interno, l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della citata Direttiva, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

p) Il rinvio a giudizio del legale rappresentante e dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria concorrente per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata comporterà la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n.15 del 20.11.2008.

q) La contabilità dei lavori sarà effettuata:

ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula:

— $[SAL * (1 - IS) * R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento;

— IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori;

— R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art.16 del capitolato speciale d'appalto;

r) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

s) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

t) In caso di controversie è esclusa la competenza arbitrale.

u) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

v) Ai sensi dell'art.63, comma 1, lett. a) del D.P.R. n.554/99 si informa che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore IX.

La procedura concorsuale e contrattuale è affidata al Dott.Giuseppe Mirabelli, Capo del 5° Settore.

Ragusa, lì 24.03.2011

Il Dirigente
(Dott.Giuseppe Mirabelli)